

**[CENTRE D'EXCELLENCE POUR LA PREVENTION ET LE CONTROLE DES MALADIES TRANSMISSIBLES/UNIVERSITE GAMAL ABDEL NASSER DE
CONAKRY]
(CEA-PCMT)**

**DLR 4.3: AMELIORATION DE L'ENVIRONNEMENT D'ENSEIGNEMENT ET D'APPRENTISSAGE
PLAN DE JALONNEMENT**

Plan d'action des RLD	Activités	Critères de vérification	Délai d'achèvement	Estimation du Budget (USD)	Décaissements (USD/SDR/EUR)
RLD 4.3.1 – Jalon 1 Préparer la rénovation, la réhabilitation et la construction du bâtiment siège du CEA-PCMT des salles de classes + les locaux de l'unité de gestion du Centre.	Préparer la rénovation de trois salles de classe pour les formations Short Courses/MPH/MSc/PhD. Préparer la réhabilitation de l'unité de gestion du CEA-PCMT Compléter les étapes préliminaires pour la construction du bâtiment siège du CEA-PCMT - Obtenir le document de donation du terrain du bâtiment siège du centre Obtenir le plan approuvé pour la construction du Siege du Centre	Pour les rénovations <ul style="list-style-type: none"> - Auto-certification de conformité avec les procédures de passation de marché ; - Préparation du plan de passation des marchés (approuvé par la Banque mondiale) ; - Elaboration du PGES ; - Documents du lancement et ouverture des offres ; - Signature du contrat de rénovation/réhabilitation attribué avec devis quantitatifs ; - Publication des différents documents et contrats sur le site web. Pour la construction <ul style="list-style-type: none"> - Présentation du document de donation du terrain du bâtiment siège - Obtention du plan approuvé pour la construction du bâtiment siège du Centre - Auto-certification sur les réglementations institutionnelles de passation des marchés 	30 Avril 2023	280 000 USD	300 000 (215 705 DTS)

		<ul style="list-style-type: none"> - Présentation du cahier de charge et plans, (documents DAO) - Publication des différents documents et contrats sur le site web. 			
DLI 4.3.2 – Jalon 2 Finaliser les rénovations/réhabilitations et améliorer les infrastructures pour la recherche et l'apprentissage	<ul style="list-style-type: none"> - Finaliser la rénover trois salles de classe pour les formations MPH/MSc/PhD. - Finaliser la rénovation des locaux de l'unité de gestion du CEA-PCMT- - Créer un environnement favorable pour les enseignants, les chercheurs et les apprenants (approvisionnement en eau, toilettes publiques et électricité) - Obtenir le permis de construction du bâtiment siège du centre - Réaliser les travaux de la fondation du bâtiment siège du centre. 	<ul style="list-style-type: none"> - Auto-certification de conformité avec les procédures de passation de marché ; <p>Pour la rénovation</p> <ul style="list-style-type: none"> - Réception définitive des travaux/PV de réception définitive ; - Le procès-verbal de réception définitive de l'unité de gestion du centre ; - Confirmation que tous les équipements sont estampillés et enregistrés dans le registre des actifs ; - Le procès-verbal de réception définitive de la rénovation des trois salles de classes ; - Photos des rénovations des salles de classes sur le site web du centre ; - Rapport de vérification de l'AUA <p>Pour la construction</p> <ul style="list-style-type: none"> - Présentation du contrat de construction et l'ordre de service - Photos de la fondation sur le site web du centre - Publication des différents documents et contrats sur le site web. 	30-10-2023	360000	300 000 (215 705 DTS)
RLD 4.3.3 – Jalon 3	-Elévation des murs et pose de la toiture --Installation technique du siège	<ul style="list-style-type: none"> - Auto-certification sur les réglementations institutionnelles de passation des marchés 	31-12- 2023	300 000	300 000 (215 705 DTS)

Construction et réception du bâtiment siège du centre	-Équipement du siège -Réception du siège (provisoire et définitive)	<ul style="list-style-type: none"> - Certification d'achèvement à 100% par un ingénieur indépendant reconnu - Rapport de contrôle technique des travaux - Installation complète du mobilier, accessoires et équipements - Tous les équipements et le mobilier sont clairement indiqués comme propriété de l'établissement et inscrits au registre des actifs de l'établissement - Mise en service du bâtiment - Construction des installations terminées - Photo avant et après la réhabilitation 			
<u>TOTAL</u>				<u>987 000</u>	<u>900 000</u> (647 115 DTS)

FICHE TECHNIQUE ET SPECIFICATIONS

ILD 4.3.1 – Jalon 1: [Préparer la rénovation, la réhabilitation et la construction du bâtiment siège du CEA-PCMT des salles de classes + les locaux de l'unité de gestion du Centre .]

N°	DESIGNATION	SPECIFICATION	QTY	COUT UNIT.	COUT TOTAL
JALON 1 – ACTIVITES 1					
		Elaboration des TDRs avec appui des spécialistes (Honoraire du consultant Spécialiste)	1		5000 USD
1.	Préparer la rénovation de trois salles de classes	-Appel d'offre pour le recrutement d'un Consultant Ingénieur Conseil (Organisation d'un atelier de validation des TDRs : collation, impression et matériel didactique)			2500 USD
2.		-Publication avis de recrutement d'un Consultant Ingénieur Conseil (Frais de publication, presses écrites et presses en ligne)			2500 USD
4.		-Publication des DAO pour la sélection de l'entreprise de rénovation/fournisseur (frais de publication, presses écrites, presses en ligne et Radiodiffusion)			15 000 USD
5.		-Honoraire du Consultant Ingénieur-Conseil			15 000 USD
		Signature du contrat du marché de rénovation			125 000 USD
SUB-TOTAL 1					165 000
JALON 1 – ACTIVITES 2					
1.	Préparer la rénovation des locaux de l'unité de gestion du CEA-PCMT	-Appel d'offre pour le recrutement d'un Consultant Ingénieur Conseil (Organisation d'un atelier de validation des TDRs : collation, impression et matériel didactique)			2500 USD
2.		-Publication avis de recrutement d'un Consultant Ingénieur Conseil (Frais de publication, presses écrites et presses en ligne)			2500 USD

3.		-Publication des DAO pour la sélection de l'entreprise de rénovation/fournisseur (frais de publication, presses écrites, presses en ligne et Radiodiffusion)			12500 USD
4.		-Contrat du Consultant Ingénieur-Conseil (suivi des travaux et production des rapports état d'avancement)			15 000 USD
5.					
SUB -TOTAL 2					32 500
JALON 1 – ACTIVITES 3					
6.	Préparer la construction du bâtiment siège du CEA-PCMT	-Appel d'offre pour le recrutement d'un Consultant Ingénieur Conseil (Organisation d'un atelier de validation des TDRs : collation, impression et matériel didactique)			2500 USD
7.		-Publication avis de recrutement d'un Consultant Ingénieur Conseil (Frais de publication, presses écrites et presses en ligne)			2500 USD
8.		-Publication des DAO pour la sélection de l'entreprise de rénovation/fournisseur (frais de publication, presses écrites, presses en ligne et Radiodiffusion)			12 500 USD
9.		-Contrat du Consultant Ingénieur-Conseil (Bureau d'études)			65 000 USD
10.					
SUB -TOTAL 3					82 500
GRAND TOTAL					280 000

ILD 4.3.2 – Jalon 2: [Finaliser les rénovations/réhabilitations et améliorer les infrastructures pour la recherche et l'apprentissage]

N°	DESIGNATION	SPECIFICATION	QTY	COUT UNIT.	COUT TOTAL
JALON 2 – ACTIVITES 1 Terminer les travaux de rénovation/réhabilitation des salles de classes et de l'unité de gestion du centre					

1.		-Paiement du montant du marché d'aménagement -			65 000 USD
2.		Paiement du montant du marché de rénovation			100 000 USD
3.		-Approvisionnement en eau, Réhabilitation réseau de fourniture d'eau (un forage a grand diamètre équipe d'un système d'énergie solaire pour l'alimentation de campus			25 000 USD
SUB-TOTAL 1					190 000 USD
JALON 2 – ACTIVITES 2 Obtenir le permis de construction et le plan approuvé pour la construction du bâtiment du Centre					
1.		-Acquisition du permis de construction	1		5 000 USD
2.		-Recrutement du cabinet d'étude et d'ingénierie en BTP	1		5 000 USD
3.		Réunion de validation du plan			5 000 USD
4.		-Etablissement des documents des plans et démarrage du chantier de construction			30 000 USD
5.		-Installation du chantier	1		25 000 USD
6.		-Travaux de fouille et d'excavation			40 000 USD
7.		-Approvisionnement du chantier en matériaux de construction			80000 USD
8.		-Démarrage et suivi des travaux de la fondation			27 000 USD
SUB-TOTAL 2					217 000 USD
GRAND TOTAL					407 000 USD

ILD 4.3.3 – Jalon :3 [Construction et réception du bâtiment siège du centre]

N°	DESIGNATION	SPECIFICATION	QTY	COUT UNIT.	COUT TOTAL
JALON 3 – ACTIVITES 1 Elévation des murs et pose de la toiture					
1.		- Suite travaux de la fondation	1	100000	100000
2.		- Elévation du mur et pose de la toiture	1	100000	100000
3.		- Installation technique (électricité, plomberie fausse septiques pour évacuation)		100000	100000
				SUB-TOTAL 1	<i>300000 USD</i>
				GRAND TOTAL	<u>300000 USD</u>